

הארכיון הציוני המרכזי

509 כפר מנחם תמונת אצולה 1.10.49

KKL 5
18357/

כסלו תש"ו
8.12.49
ח/2/918

מספר		0000		קק"ר	
נתקבל ביום		15 DEC 1949		בעתה ביום	
גר	מנהל	מזכיר	מנהל	מנהל	מנהל
עבר	גרמ	גרמ	זוט	סט	קן

15 JUN 1953

אל - המחלקה להתישבות
מאת - סדור חכונ המסע

1.10.49

502
כפי יראה

הגדרון : הצעה לתכנון שטחים בקטע כפר מנחם - רבדים

אנו מסציאים לכם במצורף את הצעתנו לתכנון הקטע הנ"ל המשתרע לאורך צדו המזרחי של כביש לטרון מספיה, סמחנה ודי-סטר במסגרת ועד ודי בורשיין בדרום. בצד מזרח רכסי גבעות בתחומי הכפרים גזזה, ג'יליה, אירנבה ותל-א-ספיה.

התכנון המוצע מתבסס על ספת-סקר כללית שנעשתה בעזרת בלוסי אור.

הקרקעות שהנן נחות או יותר אחידות מבחינת הסטרוקטורה והטקסטורה (חסרה בינונית), סיווגן נעשה לפי הגודל האופייני של שטחי הקטע והוא השפעת הסחף החזקה.

מחוץ לאיילי שלעים בלתי ראויים לעבוד, הרי אפשר להגדיר את כל יתר השטחים כראויים לעבוד או להכשרה, אלא שהשמוש היעיל בהם מותנה בהיקף מצעי המחיפה.

הקטע סקיף בס"ה כ-55000 דונמים המתחלקים לפי המוגנים :

א' - לעבוד ללא הנבלה	14.800
ב' - סחיפה ערוצית בינונית וקלה - להכשיר ע"י עבוד רגיל מוחאם -	34.200
ג' - סחיפה ערוצית קשה - לעבוד בתנאי הכשרה מיוחדים -	5.200
ד' - שלעים בלתי ראויים לעבוד -	1.700

כמות המים המופקת כיום בקטע הגדון מבארות ספורות - היא כגבול של 35 טע/ש לבאר ב-10 שעות שאיבה.

אפשרויות הגדלת תפוקת המים אינן ברורות עדיין אם כי לפי הערכת מוסחים ישנם סכויים לגלות כמויות מים נכרות בקירובים עמוקים.

בתנאים אלה קבענו לישובים הקיימים ולכל ישוב מוצע כמות קרקע כגבול של 4000-4500 דונם מהמוגים א' ו-ב'. מספר היחידות יגיע איפוא מ-75 במקרה של כמות המים המצוטצמת של היום, ועד ל 90-100 במקרה של פתוח בקורות מים נוספים.

כמות הקרקע הכללית בנקודות המערביות לאורך הכביש הן כגבול של 3000 דונם, מאחר שהאדמה כאן היא כלה או ברובה מסוג א'.

כל ישוב יעבוד בתקופת המעבר, היינו עד לפתוח מלא של בקורות המים, שטח נוסף מנוש סטון, דבר שמחייב איפוא להשאיר ברזרבו בלי ליטנם חלק מנושי הקרקע שתוחמו בהצעה.

בסכום מוצעת הקצאת שטחים כדלקמן :

א	דונם לעבוד	3280	קבע	2 בנוש	רבדים -
"	"	5100	זמני	2 בנוש	רבדים -
"	"	4800	קבע	7 בנוש	כפר-מנחם -
"	"	4.100	זמני	7 בנוש	רבדים -
"	"	9.100	קריה ענבים-בנוש	1	קריה ענבים-בנוש
"	"	"	מעלה החמשה-	"	מעלה החמשה-
"	"	"	גרה אילן	"	גרה אילן

למסעי ההר
הקצאה זמנית

מחלקת הגבייה
ב/5221/142

ט' בחשוון תשי"ט
(1.11.1949)

502-1
כספי זמנים

לכבוד
כספי זמנים,
ת.ד. 1942,
תל-אביב.

א.נ.

קבלנו מנא-כחכם:

86.-	לי"י	סיק על בנק אנגלו פלשתינה בע"מ מס. 18429 ע"ס
50.-	"	המחאה לתנובה מחוז תל-אביב זמ"פ נובמבר 1949 ע"ס
50.-	"	" " " " דצמבר " " " "
50.-	"	" " " " ינואר 1950 " " " "
80.-	"	" " " " פברואר " " " "
50.-	"	" " " " מרץ " " " "
50.-	"	" " " " אפריל " " " "
50.-	"	" " " " מאי " " " "
50.-	"	" " " " יוני " " " "
<u>466.-</u>	לי"י	ס"ה

לפי הפרטים להלן:

70.-	לי"י	דמי-הכירה תשי"ח, 200 ד' לפי 300 פ"ל ו-200 דונם לפי 50 פ"ל
356.-	"	דמי-הכירה תשי"ט, 237.380 לי"י (כמו בתשי"ז) +50% +50% תמורת המחאתכם לתנובה תל-אביב זמ"פ אפריל 1948 שהלכה לאבוד
40.-	"	
<u>466.-</u>	לי"י	ס"ה

בהתאם עם הפרטים שנמסרו לנו ע"י באי-כחכם בקשה עם
המזור בו נפצאתם במשך שנה תשי"ח חשבנו לכם את דמי-ההכירה רק
עבור האדמות שאליהן הייתה לכם גישה.

בכבוד רב,

שז/בש